

VAY TIỀN MUA NHÀ, ĐẦU TƯ SINH LỜI, MUA VÀNG

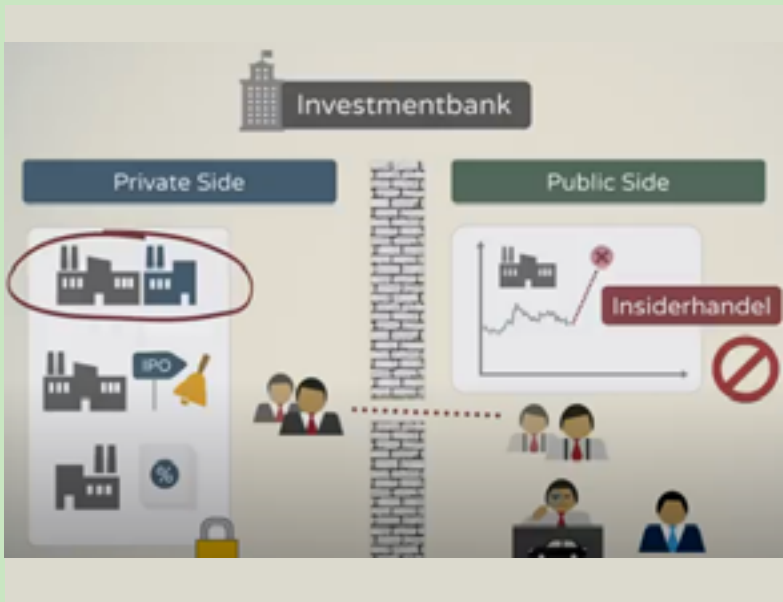
VAY TIỀN NGÂN HÀNG MUA NHÀ

Vay tiền ngân hàng để mua nhà là một quá trình bao gồm nhiều công đoạn phức tạp, rất cần được tư vấn và làm các thủ tục bắt buộc.

Khách hàng có nhu cầu vay tiền ngân hàng mua nhà: Có thể liên hệ với Văn phòng Tư Vấn Net để được hướng dẫn thực hiện các thủ tục, soạn hồ sơ vay ngân hàng theo luật §34 i GewO, và tìm chọn ngân hàng có lãi suất hợp lý.



ĐẦU TƯ SINH LỜI INVESTMENT VỚI LÃI SUẤT TỚI 6%/NĂM



Người có tiền có thể đầu tư sinh lời vào cổ phiếu, trái phiếu hoặc đầu tư vào các quỹ tiết kiệm Fonds với lãi xuất từ 3 đến 6 % năm. Có thể đầu tư ngắn hạn 1-3 năm, trung hạn 4-7 năm hoặc dài hạn từ 7 năm trở lên.

Người lao động hưởng lương có thể mở tài khoản đầu tư được miễn lệ phí ngân hàng trong hai năm đầu, nếu tiền ra vào trong tài khoản hàng tháng đạt tới 500€. Nếu đầu tư dài hạn từ 7 năm trở lên với mức đầu tư 10.000,00 € sẽ được miễn lệ phí tài khoản hàng tháng (Kontoführungsgebühr) trong suốt quá trình đầu tư và được hưởng lãi suất đến 6%/năm.

Khách hàng có nhu cầu đầu tư: Có thể liên hệ với Văn phòng Tư Vấn Net để được hướng dẫn chi tiết.

ĐẦU TƯ MUA VÀNG 999,9 Ở ĐỨC

Ai có nhu cầu mua vàng tích lũy, có thể mua đều đặn tối thiểu 25€ hàng tháng, tích lũy lâu dài; hoặc mua 1 lần để trong ngân hàng với mức tối thiểu 250,00 €; hoặc mua đưa về nhà dự trữ; hoặc để gửi tại ngân hàng (lệ phí 2 € / một tháng).

Khách hàng có nhu cầu mua vàng: Có thể liên hệ với Văn phòng Tư Vấn Net để được hướng dẫn chi tiết.



CHỐNG LẠI KẾT QUẢ KIỂM TRA THUẾ

Đã kinh doanh phải tính tới kiểm tra thuế: Thậm chí phải lường cả rủi ro bị truy thu, phá sản, phạt tiền, phạt tù..., với không ít người Việt có thể còn rủi ro hơn, bởi hệ lụy từ bất đồng ngôn ngữ, hay thiếu kiến thức kế toán.

Với doanh nghiệp doanh thu trên 4,8 triệu Euro, lãi trên 280.000 Euro, có thể bị kiểm tra hàng năm. Các doanh nghiệp còn lại định kỳ dài ngắn tùy quy mô. Chưa kể kiểm tra xác suất, kiểm tra chuyên biệt thuế lương, thuế doanh thu...



Đặc biệt dễ bị kiểm tra:

Khi có dấu hiệu ngờ vực, chuyển tên, địa chỉ, quỹ tiền mặt âm, nhập hàng từ nơi cấp bị phạt thuế... Thậm chí bị chuyển qua điều tra hình sự khi bị cáo buộc chuyển tiền lậu, thuê lao động chui...

Tất cả những điều trên đòi hỏi doanh nghiệp cần được chuẩn bị tốt: Bởi thuế vụ có nhiều cách kiểm tra, sử dụng các phần mềm phát hiện bất thường trong kế toán khai báo thuế, như "die IDEA App TaxAudit Professional". Vì vậy doanh nghiệp cần được tư vấn kỹ nghiệp vụ chuyên môn từ khâu chuẩn bị hồ sơ, cung cấp dữ liệu, chống lại quyết định truy thu, và thoả thuận cuối cùng.

Thực tế biết bao người Việt bị phạt thuế điều đúng: Thậm chí lên tới 2 triệu Euro như một nhà hàng Baden Württemberg viện tới Tư Vấn Net cãi xuống chỉ còn trăm nghìn được đăng tải trên Thời báo Việt Đức tiền thân trước đây và Tư Vấn Net hiện nay.



CHỐNG LẠI THUẾ VỤ ẤN ĐỊNH TRUY THU, PHẠT THUẾ

Doanh nghiệp bị ấn định truy thu, phạt thuế có thể liên hệ với Văn phòng Unternehmensberatung Tư Vấn Net để được hướng dẫn chuẩn bị hồ sơ giấy tờ, giúp hạch toán lại toàn bộ hồ sơ khai thuế để có kết quả bác bỏ con số tính sai của thuế vụ.

